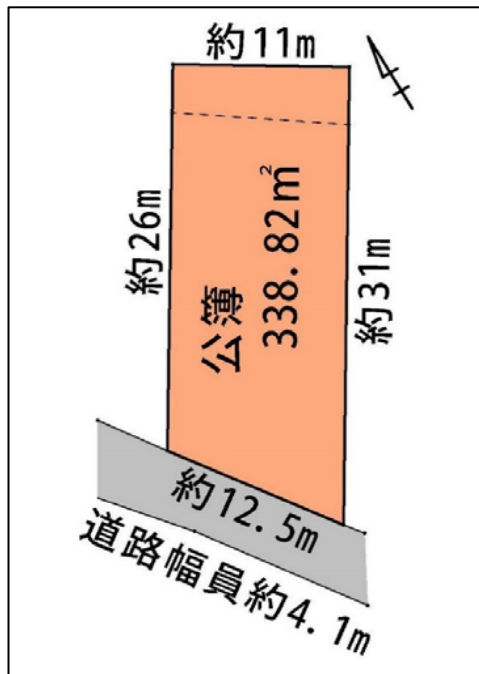


住宅用地

- ・約102坪
- ・南西向き
- ・間口約12.5m
- ・道路との高低差ほとんどなし
- ・建物解体予定
- ・上水道引込みあり
- ・建築条件なし



価格	4,150万円		
所在	豊明市栄町村前74番、73番1		
交通	名鉄名古屋本線「前後」徒歩14分 名鉄名古屋本線「豊明」徒歩14分		
土地面積	公簿	ほかに	—
	338.82 m ²	私道面積	m ²
	102.49 坪	坪単価	約40.5万円
登記地目	宅地	現況地目	宅地
接道状況	南西側公道幅員約4.1mに約12.5m接する。		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	なし		
建蔽率	60%	容積率	200%
その他の制限	法22条指定区域、特定都市河川浸水被害対策法		
引渡日	相談		
現況	古家あり		
設備	上水道、電気、都市ガス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・豊明小学校区、栄中学校区。 ・建築条件なし。 ・更地渡し。 ・図面の寸法、面積は公図等による概略のため、増減のおそれがあり、確定測量による面積変更に伴い売買価格の清算がありえます。 		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※万一売却済みの場合はご了承ください。

宅建業免許番号:愛知県知事(8) 第15673号

〒458-0801

(仲介)

有限会社 協同地所

名古屋市緑区鳴海町字中汐田84番地1

TEL 052-624-3311(協同コンサルタント)

担当: 津 呂

社団法人 愛知県宅地建物取引業協会会員 名南支部

FAX 052-624-1740

<http://www.kyodoconsul.com>