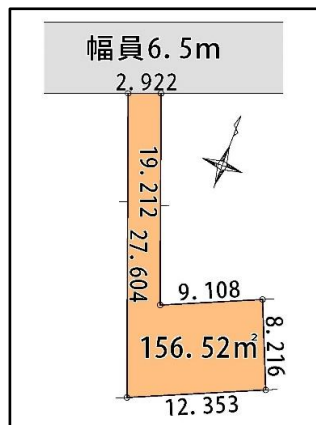


住宅用地



諸ノ木南部区画整理地内

- ・ 約47坪
- ・ アオキスーパー徒歩4分
- ・ 建築条件なし
- ・ 前面道路幅員 約6.5m



価 格	2, 177万円		
所 在	名古屋市緑区 諸の木三丁目1406番		
交 通	市バス 名鉄バス	「諸ノ木」徒歩2分 「諸ノ木」徒歩1分	
土地面積	公 簿 156.52 m ² 47.34 坪	ほかに 私道面積	— m ²
		坪単価	約46万円
登記地目	宅 地	現況地目	雑 種 地
接道状況	北側幅員約6. 5mに約2. 9m接する。		
土地権利	所 有 権		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
その他の 制 限	盛土規制法、砂防法、10m高度地区、緑化地域、第2種風致地区、法22条指定区域		
引渡日	即		
現 況	整地済。		
設 備	上下水道、都市ガス、電気		
備 考	・鳴海東部小学校区、扇台中学校区。 ・建築条件なし。 ・区画整理組合解散済み。 ※告知事項あり。		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※万一売却済みの場合はご了承ください。

宅建業免許番号:愛知県知事(9) 第15673号



有限会社 協同地所

社団法人 愛知県宅地建物取引業協会 名南支部

7458-0801

(売主)

名古屋市緑区鳴海町字中汐田84番地1

TEL 052-624-3311(協同コンサルタント)

FAX 052-624-1740

担当: 津口

<http://www.kyodoconsul.com>