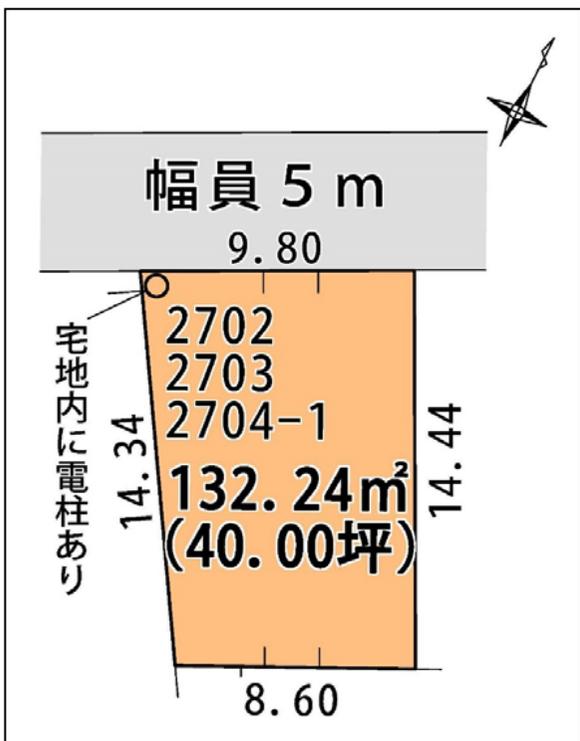
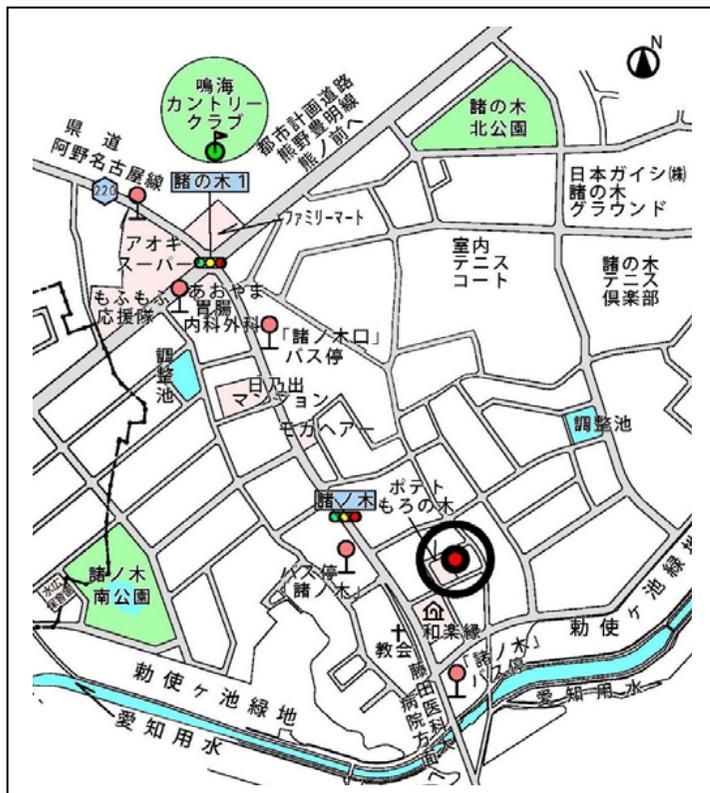


住宅用地

諸ノ木南部区画整理地内

- ・約40坪、建築条件なし
- ・間口約9.8m
- ・前面道路幅員5m
- ・アオキスーパー 徒歩7分



価格	2,000万円		
所在	名古屋市緑区諸の木二丁目 2702、2703、2704-1		
交通	市バス 「諸ノ木」徒歩3分 名鉄バス		
土地面積	公簿	ほかに	—
	132.24 m ²	私道面積	m ²
地目	40.00 坪	坪単価	約50万円
	宅地	現況地目	宅地
接道状況	北西側幅員約5.0mに約9.8m接する。		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
その他の制限	宅地造成等規制法、砂防法、10m高度地区、緑化地域、第2種風致地区、法22条指定区域		
引渡日	相談	付帯権利	なし
現況	整地済		
設備	上下水道、都市ガス、電気		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・鳴海東部小学校区、扇台中学校区。 ・道路との高低差ほとんどなし。 ・建築条件なし。建物解体更地渡し。 ・諸ノ木南部区画整理組合地内(解散済み)。 ・宅地内に中部電力の電柱あり。 ・司法書士売主指定。 		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※万一売却済みの場合はご了承ください。

宅建業免許番号:愛知県知事(8) 第15673号

〒458-0801

(仲介)



有限会社 協同地所

名古屋市緑区鳴海町字中汐田84番地1

TEL 052-624-3311(協同コンサルタント)

担当: 津 呂

社団法人 愛知県宅地建物取引業協会会員 名南支部

FAX 052-624-1740

http://www.kyodoconsul.com