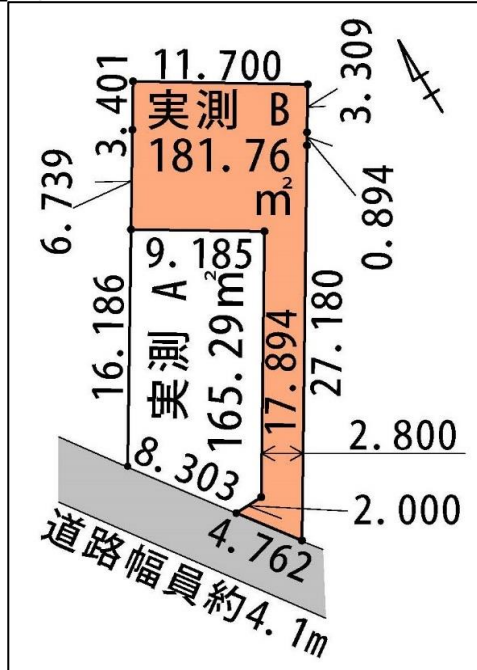


# 住宅用地

- ・約54坪(分筆済み)
- ・南西向き
- ・間口約4.7m
- ・道路との高低差ほとんどなし
- ・建物解体、確定測量済み
- ・上水道引込みあり
- ・建築条件なし



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※万一売却済みの場合はご了承ください。

価格	1,924万円		
所在	豊明市栄町村前73番2		
交通	名鉄名古屋本線「前後」徒歩14分 名鉄名古屋本線「豊明」徒歩14分		
土地面積	実測	ほかに	—
	181.76 m <sup>2</sup>	私道面積	m <sup>2</sup>
	54.98 坪	坪単価	約35.0万円
登記地目	宅地	現況地目	宅地
接道状況	南西側公道幅員約4.1mに約4.7m接する。		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	なし		
建蔽率	60%	容積率	200%
その他の制限	法22条指定区域、特定都市河川浸水被害対策法		
引渡日	相談		
現況	更地		
設備	上水道、電気、都市ガス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・確定測量、分筆登記済み。</li> <li>・豊明小学校区、栄中学校区。</li> <li>・建築条件なし。</li> </ul>		

宅建業免許番号: 愛知県知事(8) 第15673号

〒458-0801

(仲介)

**有限会社 協同地所**

名古屋市緑区鳴海町字中汐田84番地1(2階)

TEL 052-624-3311(協同コンサルタント)

担当: 津 呂

公益社団法人 愛知県宅地建物取引業協会会員 名南支部

FAX 052-624-1740

<http://www.kyodoconsul.com>