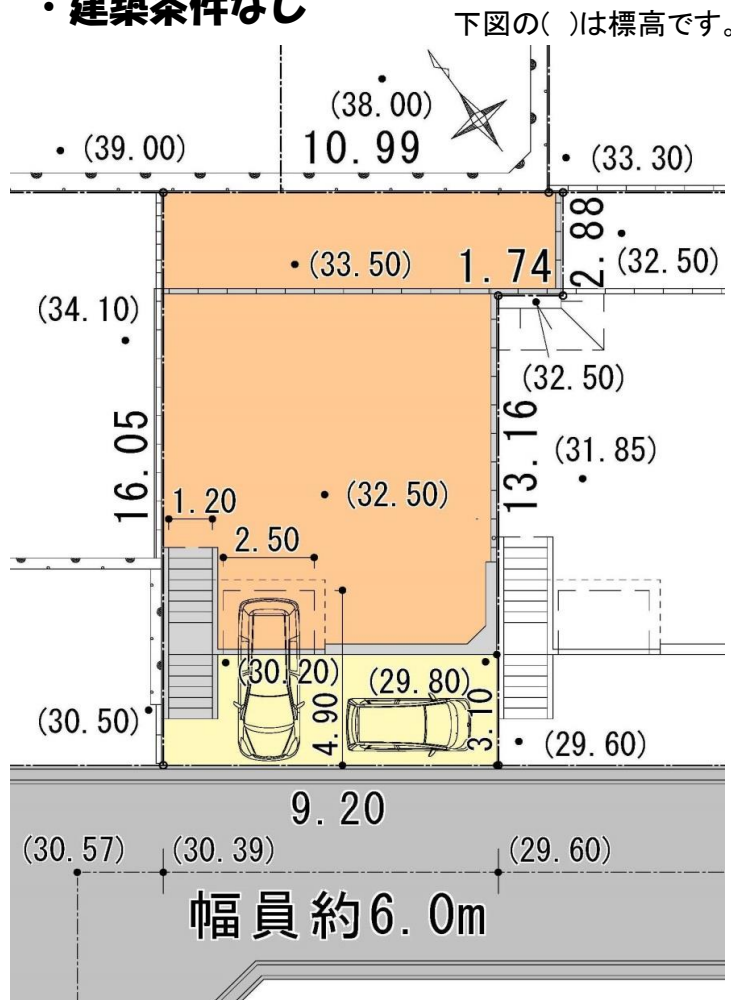


# 知多市岡田善坪 土地区画整理済み

## 住宅用地

- ・ 6m道路接道
- ・ 南斜面の高台(擁壁、階段築造済み)
- ・ 建築条件なし



価格	1,157万円		
所在	知多市岡田字善坪118		
交通	知多バス「岡田」徒歩6分		
土地面積	公簿	ほかに	—
	152.96 m <sup>2</sup>	私道面積	m <sup>2</sup>
	46.27 坪	坪単価	約25.0万円
登記地目	宅地	現況地目	宅地
接道状況	南西側幅員約6.0mに約9.2m接する。		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
その他の制限	宅地造成等規制法、建築基準法22条		
引渡日	即	付帯権利	なし
現況	擁壁及び階段築造済み。		
設備	上下水道、都市ガス、中部電力		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・岡田小学校区、知多中学校区。</li> <li>・建築条件なし。</li> <li>・上下水道及び都市ガスは、宅地内引き込み済み。</li> </ul>		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※万一売却済みの場合はご了承ください。

宅建業免許番号:愛知県知事(7) 第15673号

〒458-0801

(売主)



有限会社 協同地所

名古屋市緑区鳴海町字中汐田84番地1

TEL 052-624-3311(協同コンサルタント)

担当: 津 呂

社団法人 愛知県宅地建物取引業協会会員 名南支部

FAX 052-624-1740